





ANKAUFSPROFILE

ASSETKLASSE	 WOHNEN	 MISCHNUTZUNG	 GEWERBE	 SPEZIALIMMOBILIEN
NUTZUNGSART	<ul style="list-style-type: none"> ■ Mehrfamilienhäuser ■ Wohnanlagen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Wohn- und Geschäftshäuser 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Einkaufs- und Fachmarktzentren ■ Büro- und Geschäftshäuser ■ Pflegeheime 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Hotels ■ Gewerbeparks ■ Light Industrial
TRANSAKTIONSTYP	<ul style="list-style-type: none"> ■ Asset-/Share-Deal ■ Einzelobjekte ■ Portfolios 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Asset-/Share-Deal ■ Einzelobjekte ■ Portfolios 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Asset-/Share-Deal ■ Einzelobjekte ■ Portfolios 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Asset-/Share-Deal ■ Einzelobjekte ■ Portfolios
RISIKOPROFIL	<ul style="list-style-type: none"> ■ Value-Add ■ Core + ■ Core 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Value-Add ■ Core 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Value-Add 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Value-Add
KAUFPREISVOLUMEN	<ul style="list-style-type: none"> ■ Einzelobjekte: 1 Mio. € bis 20 Mio. € ■ Portfolios: bis zu 200 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Einzelobjekte: 1 Mio. € bis 5 Mio. € ■ Portfolios: bis zu 200 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Einzelobjekte: 5 Mio. € bis 75 Mio. € ■ Portfolios: bis zu 300 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Einzelobjekte: 5 Mio. € bis 75 Mio. € ■ Portfolios: bis zu 300 Mio. €
ZIELMARKT	<ul style="list-style-type: none"> ■ Strukturstarke Regionen ■ Städte ab 15.000 Einwohner ■ Akquisitionsfokus: Hessen, Nordrhein-Westfalen und Niedersachsen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Deutschlandweit, B-, C- und D-Lagen ■ Städte ab 30.000 Einwohner ■ Akquisitionsfokus: Hessen, Nordrhein-Westfalen und Niedersachsen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Deutschlandweit ■ Städte ab 50.000 Einwohner ■ Ballungszentren und wirtschaftlich starke Regionallagen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Deutschlandweit ■ Städte ab 50.000 Einwohner ■ Ballungszentren und wirtschaftlich starke Regionallagen
IMMOBILIENPROFIL	<ul style="list-style-type: none"> ■ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ■ Leerstands- und Sanierungsobjekte ■ Baugrundstücke ■ Schlüsselfertiger Neubau 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ■ Leerstands- und Sanierungsobjekte 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ■ Leerstands- und Sanierungsobjekte 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ■ Leerstands- und Sanierungsobjekte ■ Stillgelegte Industrie- und Produktionsstätten



Deutsche Zinshaus Gesellschaft mbH
 Bockenheimer Landstr. 101 | 60325 Frankfurt am Main
 T +49 69 17 55 42 240
 E ankauf@deutsche-zinshaus.net



Deutsche Wohn- und Geschäftshaus GmbH
 Bockenheimer Landstr. 101 | 60325 Frankfurt am Main
 T +49 69 24 75 65 80
 E ankauf@dwg-investment.de



Deutsche Immobilien Opportunitäten AG
 Bockenheimer Landstr. 101 | 60325 Frankfurt am Main
 T +49 69 87 00 25 90
 E ankauf@dio-ag.de